



ERINVALE® COUNTRY ESTATE HOMEOWNERS' ASSOCIATION

Unit 6005, Erinvale Estate, Somerset West, 7130, South Africa

Tel: +27 (021) 847-1249/1563 Fax/Ans: +27 (021) 847-1129

E-mail: info@erinvalehoa.co.za

CONDITIONS OF ENTRY TO THE PROPERTY AND USE OF THE FACILITIES RIGHT OF ADMISSION RESERVED

(Translated by AI)

HINDI (हिन्दी)

(एआई द्वारा अनुवादित)

संपत्ति में प्रवेश और सुविधाओं के उपयोग की शर्तें – प्रवेश का अधिकार सुरक्षित

जो व्यक्ति Erinvale Country Estate ("संपत्ति") में प्रवेश करते हैं और/या संपत्ति की किसी भी सुविधा ("सुविधाएं") का उपयोग करते हैं, वे यह **पूरी तरह अपने स्वयं के जोखिम पर** करते हैं। न तो भूमि के मालिक, न ही परिचालक, न ही Erinvale Country Estate Homeowners' Association, और न ही उनके किसी उत्तराधिकारी, न्यासी, कर्मचारी या एजेंट (सामूहिक रूप से "मुक्त पक्ष") किसी भी प्रकार की हानि (जिसमें परिणामी हानि भी शामिल है), संपत्ति को हुए नुकसान या किसी व्यक्ति को हुई चोट के लिए जिम्मेदार होंगे, चाहे यह किसी भी तरह से और किसी के द्वारा भी हुई हो, विशेष रूप से यदि यह लापरवाही या लापरवाह आचरण से उत्पन्न हुई हो, और चाहे दायित्व प्रत्यक्ष हो या अप्रत्यक्ष। संपत्ति में प्रवेश करने और/या सुविधाओं का उपयोग करने वाला प्रत्येक व्यक्ति, ऐसा करके, यह **त्याग** करता है कि वह ऊपर बताए अनुसार किसी भी हानि (जिसमें परिणामी हानि शामिल है), दावा या खर्च के लिए मुक्त पक्ष के खिलाफ कोई दावा करेगा।

ऐसे व्यक्ति **मुक्त पक्ष को क्षतिपूर्ति** भी करेंगे और उन्हें किसी भी दावे, मांग, कार्रवाई के कारण, हानि और/या खर्च (जिसमें, लेकिन केवल इन्हीं तक सीमित नहीं, वकील की पूरी फीस शामिल है) से बचाएंगे, जो ऊपर वर्णित अनुसार उत्पन्न हुआ हो, और जो किसी व्यक्ति (जिसमें, लेकिन केवल इन्हीं तक सीमित नहीं, नाबालिग भी शामिल हैं) के नाम से, द्वारा या उस व्यक्ति के साथ संपत्ति और/या सुविधाओं में आने से संबंधित हो।

एस्टेट में प्रवेश करके, आप निम्नलिखित प्रक्रिया के लिए सहमति देते हैं:

- सभी आगंतुकों और वाहनों की स्पष्ट पहचान की जाएगी।
- जानकारी को वीडियो, डिजिटल और ऑडियो रिकॉर्डिंग के माध्यम से, साथ ही आगंतुकों के ड्राइविंग लाइसेंस और वाहन लाइसेंस स्कैन और कैप्चर करके प्राप्त किया जाएगा।
- सभी एकत्रित जानकारी को **POPI अधिनियम 4, 2013** (और उसके संशोधनों) के अनुसार संसाधित किया जाएगा।

संपत्ति में प्रवेश करके, आप सहमत होते हैं:

- **Erinvale Country Estate Homeowners' Association** के नियमों का पालन करने के लिए
- सुरक्षा कर्मियों के वैध निर्देशों का पालन करने के लिए

उपरोक्त का पालन न करने से जोखिम उत्पन्न हो सकता है और आपको एस्टेट में प्रवेश करने से रोका जा सकता है।